

Henri Kivimaa  
Riigimaade büroo  
Maa- ja Ruumiamet  
maaruum@maaruum.ee

Teie 28.02.2025 nr 6-1/25/3779

Meie digitaallkirja kuupäev nr 3-1.1/  
2025/1494

**Riigi huvist (Tallinn Alliksoo tn 8,  
Pilliroo tn 1, Pilliroo tn 30, Kiviranna tee 1c)**

Austatud Henri Kivimaa

Pöördusite lähtudes maareformi seaduse § 38 lõikest 3 Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi *RMK*) poole sooviga selgitada RMK seisukohta Harju maakonnas Tallinna linnas Nõmme linnaosas Alliksoo tn 8 (katastritunnus 78401:101:6168), Pilliroo tn 1 (katastritunnus 78401:101:6651) ja Pilliroo tn 30 (katastritunnus 78401:101:6663) ning Haabersti linnaosas Kiviranna tee 1c (katastritunnus 78401:101:5914) katastriüksuste riigi omandisse jätmise vajalikkuse osas.

Tallinna Linnavalitsus ei nõustunud 11. mai 2022 korraldusega nr 423 Alliksoo tn 8, Pilliroo tn 1 ja Pilliroo tn 30 katastriüksuste riigi omandisse jätmisega, määras katastriüksuste sihtotstarbeks üldkasutatava maa ning tegi ettepaneku anda katastriüksused rohealadena Tallinna linna munitsipaalomandisse avalikuks kasutuseks. Samuti ei nõustunud Tallinna Linnavalitsus 23. novembri 2022 korraldusega nr 1020 Kiviranna tee 1c katastriüksuse riigi omandisse jätmisega, määras katastriüksuse sihtotstarbeks üldkasutatava maa ning tegi ettepaneku anda katastriüksus rohealana Tallinna linna munitsipaalomandisse avalikuks kasutamiseks.

RMK on esitatud asjaoludega tutvunud ning nõustub Alliksoo tn 8, Pilliroo tn 1, Pilliroo tn 30 ja Kiviranna tee 1c katastriüksuste andmisega rohealana Tallinna linna munitsipaalomandisse avalikuks kasutamiseks. Nimetatud katastriüksused asuvad tiheasustusalal linnaruumis ning ei ole RMK ülesannete täitmiseks vajalikud. Märgime, et katastriüksusi (N: Alliksoo tn 8) ei tohiks peale munitsipaliseerimist kasutada muul otstarbel.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Karl Mänd  
Juhataja

Eleri Laidma  
5304 7558 eleri.laidma@rmk.ee